

彰化縣土地建物登記管理

中華民國104年 1月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	266	1,242	870,329.86	-	-	他項權利登記	不役動產權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	108	111	148,369.18	-	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	6	32	15,476.69	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	1	1	6.54	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	18	74	11,779.29	-	-		塗銷	40	-	-	-			
	使用編定	7	31	129	71,417.29	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	62	-	-	65	9,677.03			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	5	-	-	5	5,711.15			變更	43	-	-	-		
	減失	10	7	-	-	9	5,794.49		塗銷	44	-	-	-			
	法院判決、調解、和解	11	13	60	54,771.37	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	30	20	91,025.78	52	13,050.67			移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	222	12	5,571.00	521	172,829.47			變更	47	-	-	-		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	1,582	2,480	1,323,243.02	719	113,419.46	永佃權	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	91	147	52,103.83	34	2,394.50		移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	572	2,041	1,167,825.82	133	22,889.85		變更	50	-	-	-		
		贈與	17	917	1,339	1,023,640.04	229	36,574.61	塗銷	51	-	-	-			
		夫妻贈與	18	72	151	58,959.18	24	3,757.02	法院判決、調解、和解、其他	52	10	13	9,007.69	-		
		交換	19	11	25	29,367.15	5	923.52	其他登記	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	79	226	228,169.50	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	6	70	39,060.59	-	-		更名	55	125	526	118,391.18	179	39,176.04
		信託	22	36	136	75,649.30	24	22,189.34		管理人登記	56	49	124	103,881.13	2	1,005.29
		法院判決、調解、和解	23	24	77	30,884.16	6	493.52		更正	57	383	787	376,722.25	80	150,394.14
		其他	24	39	86	26,908.07	9	6,373.97		住址變更	58	1,030	6,948	3,631,423.77	3,271	1,243,410.71
他項權利登記	抵押權	設定	25	1,486	2,559	1,727,751.78	1,534	979,260.72	預告登記	59	39	70	35,904.85	24	4,100.42	
		移轉	26	19	33	29,662.80	2	833.88	其他限制登記	60	338	660	345,395.88	123	18,587.54	
		變更	27	302	1,122	1,010,949.61	587	868,396.46	塗銷預告登記	61	30	49	21,188.45	17	2,118.43	
		塗銷	28	1,383	2,543	2,269,588.37	1,106	422,508.37	其他塗銷限制登記	62	389	644	232,045.57	147	24,682.24	
	地上權	設定	29	58	171	56,361.70	-	-	書狀換給	63	273	695	252,512.56	48	9,872.89	
		移轉	30	3	3	4,962.84	-	-	書狀補給	64	261	543	3,024,664.84	72	11,434.08	
		變更	31	4	4	5,088.84	-	-	註記	65	924	2,507	3,313,247.75	158	25,611.32	
		塗銷	32	93	452	92,337.54	-	-	土地建物登記合計	66	11,397	28,912	21,985,647.06	9,185	4,217,471.13	
	不役動產權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	13,163	-	-	-	51,860(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數： 1,037,666 筆，總面積： 1,042,481,533.06 平方公尺；建物總棟數： 270,056 棟，總面積： 57,219,692.02 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 3,971,107,546.72 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 124,177,072.74 元

備註