

項次	危老建築重建計畫基本資料								容積獎勵項目								
	縣市別	行政區	地段地號(註1)	基地面積(m ²)	使用分區(註2)		送件日期	核准日期	原容積大於法定容積	結構評估	耐震設計	綠建築	智慧建築	無障礙設計	時程獎勵	基地退縮	其他
					類別	容積率(%)											
1	彰化縣	和美鎮	和中段60地號等6筆土地	8048	住宅區	200	108.03.11	108.05.30	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	10%	10%	×
2	彰化縣	員林市	新生段369地號等11筆土地	3562.3	住宅區、商業區	200、350	108.03.15	108.07.12	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
3	彰化縣	彰化市	牛稠子段牛稠子小段24-61地號等2筆	93	住宅區	200	108.12.05	109.03.30	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
4	彰化縣	彰化市	西勢子段過溝子小段88-13地號等3筆	146.19	住宅區	200	108.12.24	109.02.26	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
5	彰化縣	員林市	三條圳段十七份小段267地號等1筆	88	第二種住宅區	200	109.01.20	109.04.06	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
6	彰化縣	彰化市	南郭段南郭小段442-36地號等4筆	119	住宅區	200	109.04.23	109.07.02	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
7	彰化縣	彰化市	西門口段117-16等13筆	814.14	住宅區	200	109.05.01	109.07.02	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
8	彰化縣	彰化市	三民段139號等1筆	93	住宅區	200	109.05.07	109.08.04	×	8%	×	×	×	×	10%	×	×
9	彰化縣	彰化市	民權段624地號等5筆	552	商業區	360	109.05.08	109.08.10	×	8%	×	×	×	×	10%	10%	×
10	彰化縣	彰化市	民生段483地號等13筆	1131	住宅區、商業區	200、360	109.06.30	109.09.15	×	8%	2%(結構案全第三級)	×	6%(銀級)	×	8%	10%	規模2%
11	彰化縣	彰化市	牛稠子段中庄子小段145-51地段等1筆	45.39	住宅區	200	109.08.11	110.01.06	×	8%	×	×	×	×	8%	×	×
12	彰化縣	彰化市	西門口段472-33地號等5筆	2694	住宅區	200	109.09.04	109.11.19	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	8%	10%	規模2%
13	彰化縣	和美鎮	和中段1070地號等7筆	996	商業區	320	109.09.28	109.12.30	×	8%	×	×	×	×	8%	8%	規模2%
14	彰化縣	彰化市	中山段278地號等9筆	3818	商業區、住宅區	330、200	109.09.29	109.12.30	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	×	3%(無障礙環境第二級)	8%	10%	規模2%
15	彰化縣	員林市	新生段361地號等9筆	819.16	第二種商業區	350	109.10.12	110.11.17	×	8%	4%(結構案全第二級)	8%(黃金級)	×	×	8%	10%	規模2%
16	彰化縣	員林市	惠農段402地號等2筆	908.04	第二種住宅區	200	109.11.25	110.02.01	×	8%	×	×	×	×	8%	8%	規模2%
17	彰化縣	員林市	員林段519-16地號等3筆	2011	第三種商業區	340	110.03.30	110.07.01	×	8%	4%(結構案全第二級)	6%(銀級)	×	3%(無障礙環境第二級)	8%	10%	規模2%
18	彰化縣	彰化市	南郭段南郭小段135-1等3筆	2865.27	住宅區	200	110.05.03	110.09.07	×	8%	×	×	×	×	8%	×	×
19	彰化縣	彰化市	延平段839地號	129.6	住宅區	200	110.05.06	110.11.05	×	8%	×	×	×	×	8%	×	×
20	彰化縣	溪湖鎮	光平段605地號等6筆	2436	商業區	240	110.07.13	110.11.04	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	6%	10%	規模4%
21	彰化縣	彰化市	民權段624地號等5筆(變更：容積獎勵項目)	552	商業區	360	110.08.11	110.11.09	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	6%	8%	規模3.5%
22	彰化縣	彰化市	彰化段西門小段417-11地號等14筆	1236.5	商業區	360	110.11.19	111.03.15	×	8%	2%(結構案全第三級)	×	6%(銀級)	×	6%	10%	規模4%
23	彰化縣	員林市	三條段453地號等1筆	1944.83	第二種住宅區	200	110.11.19	111.03.29	×	8%	×	×	×	×	6%	10%	規模4%

項次	危老建築重建計畫基本資料								容積獎勵項目								
	縣市別	行政區	地段地號(註1)	基地面積(m ²)	使用分區(註2)		送件日期	核准日期	原容積大於法定容積	結構評估	耐震設計	綠建築	智慧建築	無障礙設計	時程獎勵	基地退縮	其他
					類別	容積率(%)											
24	彰化縣	員林市	民生段476地號等4筆	4873	第二種住宅區	200	110.11.30	111.05.17	×	8%	4%(結構案全第二級)	6%(銀級)	×	3%(無障礙環境第二級)	6%	10%	規模4%
25	彰化縣	彰化市	三民段1074-2地號等7筆	910.5	商業區	360	111.03.24	111.07.29	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	6%	8%	規模4%
26	彰化縣	和美鎮	和美鎮和中段1070地號等9筆	996	商業區	320	111.04.06	111.08.12	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	6%	8%	規模4%
27	彰化縣	彰化市	牛稠子段下廊小段60-33地號等6筆	1856	住宅區	200	111.08.18	111.12.05	×	8%	2%(結構案全第三級)	8%(黃金級)	×	×	4%	10%	規模6%
28	彰化縣	溪湖鎮	湖西段854地號等2筆	2146	住宅區	180	111.08.17	111.12.26	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	4%	10%	規模6%
29	彰化縣	員林市	惠農段591地號等3筆	666.39	第二種住宅區、第三種住宅區	200、240	111.09.19	112.01.12	×	8%	×	×	×	×	4%	×	規模4%
30	彰化縣	田中鎮	中賢段1599-1地號等6筆	1299.33	住宅區	200	111.10.31	112.02.23	×	8%	×	×	×	×	4%	8%	×
31	彰化縣	員林市	和平段667地號等6筆	2501.67	第二種住宅區	200	112.01.13	112.03.02	×	8%	2%(結構案全第三級)	×	6%(銀級)	3%(無障礙環境第二級)	4%	10%	規模6%
32	彰化縣	員林市	仁愛段248地號等2筆	167	第二種住宅區	200	112.01.12	112.05.24	×	8%	×	×	×	×	4%	×	×
33	彰化縣	和美鎮	和中段1328地號等10筆	1703.95	住宅區	200	112.04.18	112.05.29	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	×	4%	10%	規模6%
34	彰化縣	員林市	三條段436地號等2筆	2418.41	第二種住宅區	200	112.05.12	112.06.14	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	3%(無障礙環境第二級)	2%	10%	規模8%
35	彰化縣	員林市	三條段427-1地號等4筆	9021.48	第一之一種商業區	300	112.05.12	112.06.16	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	3%(無障礙環境第二級)	2%	10%	規模8%
36	彰化縣	員林市	黎明段560地號等4筆	1855.68	第二種住宅區、第三種住宅區	200、240	112.05.05	112.06.21	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模8%
37	彰化縣	彰化市	西門口段470地號等4筆	898	住宅區	200	112.01.13	112.07.03	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	4%	×	規模5%
38	彰化縣	彰化市	金馬段973地等1筆	453.43	住宅區	200	112.06.07	112.06.27	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模3%
39	彰化縣	員林市	惠安段945地號等10筆	1448.91	第二種住宅區	200	112.05.31	112.07.10	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模8%
40	彰化縣	永靖鄉	永安段209地號等5筆	712.97	商業區	320	112.05.25	112.07.10	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模4.5%
41	彰化縣	和美鎮	和東段1285地號等3筆	308	住宅區	200	112.05.10	112.10.24	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	4%	×	規模2.5%
42	彰化縣	彰化市	新荊桐段14地號等8筆	2231.1	住宅區	150	112.11.16	113.04.01	×	8%	×	×	×	×	2%	10%	×
43	彰化縣	員林市	新生段361地號等9筆(重審:申報開工逾期及變更容積獎勵項目)	819.16	第二種商業區	350	112.12.25	113.04.01	×	8%	×	×	×	×	2%	8%	規模5%
44	彰化縣	和美鎮	和中段1328地號等13筆(變更:擴大基地)	2147.95	住宅區、商業區	200、320	112.12.22	113.04.22	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	3%(無障礙環境第二級)	2%	10%	規模8%
45	彰化縣	員林市	黎明段418地號等3筆	268	第二種住宅區	200	113.03.27	113.07.17	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模2%
46	彰化縣	彰化市	西門口段524地號等4筆	3541	住宅區	200	113.03.22	113.07.12	×	8%	×	×	×	×	2%	8%	規模8%
47	彰化縣	和美鎮	嘉詔段792地號等6筆	4356.02	住宅區	150	113.04.24	113.07.29	×	8%	2%(結構案全第三級)	6%(銀級)	6%(銀級)	×	2%	10%	規模8%
48	彰化縣	員林市	三和段1074地號等2筆	241.4	第一種住宅區	180	113.05.08	113.09.03	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模2%

項次	危老建築重建計畫基本資料								容積獎勵項目								
	縣市別	行政區	地段地號(註1)	基地面積(m ²)	使用分區(註2)		送件日期	核准日期	原容積大於法定容積	結構評估	耐震設計	綠建築	智慧建築	無障礙設計	時程獎勵	基地退縮	其他
					類別	容積率(%)											
49	彰化縣	北斗鎮	三民段450地號等5筆	451	住宅區	180	113.05.10	113.10.21	×	8%	×	×	×	×	2%	×	規模3%
50	彰化縣	員林市	靜修段404-1地號等6筆	1137.25	第四種住宅區、第二種住宅區	260、200	113.08.22	113.12.03	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模6.5%
51	彰化縣	彰化市	牛稠子段山腳小段354地號等12筆	4304	住宅區	200	113.07.22	113.12.12	×	8%	2%(結構案全第三級)	×	×	×	1%	10%	規模9%
52	彰化縣	彰化市	西門口段524地號等6筆土地(變更重建計畫範圍、容積獎勵項目或額度)	4378.93	住宅區	200	113.10.01	114.01.06	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	1%	10%	規模9%
53	彰化縣	彰化市	中華段624地號等16筆	1321	商業區	360	113.11.28	114.04.11	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	1%	10%	規模7.5%
54	彰化縣	員林市	地政段354地號等4筆	894.63	第二種住宅區	200	113.12.02	114.05.02	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模5.5%
55	彰化縣	彰化市	三民段277-3地號等12筆	5542.1	商業區、住宅區	280/200	113.10.08	114.05.06	×	8%	2%	×	6%(銀級)	3%(無障礙環境第二級)	1%	10%	規模9%
56	彰化縣	彰化市	牛稠子段牛稠子小段25-30地號等1筆	123	住宅區	200	114.01.22	114.05.05	×	8%	×	×	×	×	1%	×	×
57	彰化縣	和美鎮	和東段410、410-2地號等2筆	940	住宅區	200	114.01.10	114.05.19	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模5.5%
58	彰化縣	員林市	民生段492地號1筆	142	住宅區	200	114.03.21	114.06.19	×	8%	×	×	×	×	1%	×	×
59	彰化縣	彰化市	南郭段南郭小段248-10地號等3筆	240	住宅區	200	114.03.14	114.06.26	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模2%
60	彰化縣	和美鎮	和中段1328地號等2筆	2147.95	住宅區/商業區	200/320	114.03.03	114.07.28	×	8%	×	×	×	×	1%	10%	規模9%
61	彰化縣	員林市	三條段453-2地號等2筆	1331	住宅區	200	114.05.02	114.07.31	×	8%	×	×	×	×	1%	10%	規模7.5%+協助開闢公設5%
62	彰化縣	員林市	三條段796地號1筆	1358.31	第一種住宅區	180	114.04.02	114.08.11	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模7.5%
63	彰化縣	員林市	惠農段402、403地號等2筆	923.43	第二種住宅區	200	114.04.18	114.08.11	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模5.5%
64	彰化縣	彰化市	延和段868-13地號等6筆	1310.97	住宅區	200	114.05.06	114.08.12	×	8%	4%(結構案全第二級)	×	6%(銀級)	3%(無障礙環境第二級)	1%	10%	規模7.5%
65	彰化縣	彰化市	中華段624地號等19筆(變更:擴大基地)	1337	商業區	360	114.05.07	114.08.14	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	1%	10%	規模7.5%
66	彰化縣	彰化市	新東芳段621、622、623地號等3筆	2761.33	住宅區	150	114.02.12	114.09.02	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模9%
67	彰化縣	和美鎮	和中段130-13地號等2筆	1156	住宅區	200	114.04.28	114.09.17	×	8%	2%(結構案全第三級)	6%(銀級)	×	3%(無障礙環境第二級)	1%	10%	規模6.5%
68	彰化縣	員林市	惠農段591地號等3筆(變更:合併鄰近畸零地)	686.93	第二種住宅區/第三種住宅區	200/240	114.06.19	114.09.26	×	8%	×	×	×	×	×	×	規模4%
69	彰化縣	員林市	員林段160地號等2筆	328	第二種住宅區	200	114.03.21	114.10.03	×	8%	10%(耐震標章)	6%(銀級)	6%(銀級)	×	1%	×	規模2.5%
70	彰化縣	彰化市	南郭段南郭小段154-257地號1筆	437	住宅區	200	114.07.31	114.10.28	×	8%	×	×	×	×	×	×	規模3%
71	彰化縣	彰化市	南郭段南郭小段5-77地號1筆	221	住宅區	200	114.05.09	114.11.04	×	8%	×	×	×	×	1%	×	規模2%

項次	危老建築重建計畫基本資料								容積獎勵項目								
	縣市別	行政區	地段地號(註1)	基地面積 (m ²)	使用分區(註2)		送件日期	核准日期	原容積 大於法 定容積	結構評估	耐震設計	綠建築	智慧建築	無障礙設計	時程獎勵	基地退縮	其他
					類別	容積率 (%)											
72	彰化縣	彰化市	新荊桐段14地號等1筆	2261.28	住宅區	150	114.10.17	115.01.07	×	8%	×	×	×	×	×	10%	×
73	彰化縣	彰化市	南興段905、905-2地號等2筆	1801	住宅區	150	114.11.07	115.01.14	×	8%	×	×	×	×	×	×	規模10%
74	彰化縣	彰化市	西門口段431、431-1地號等2筆	346	住宅區	200	114.10.23	115.01.15	×	8%	×	×	×	×	×	×	規模2.5%
75	彰化縣	和美鎮	和中段1328地號等2筆(原13筆)(變更:容積獎勵項目額度)	2147.95	住宅區/商業區	200/320	114.10.20	115.02.04	×	8%	10%(耐震標章)	×	×	×	×	10%	規模10%
76	彰化縣	彰化市	大埔段352-4地號等7筆	3288	住宅區	200	114.07.11	115.02.24	×	8%	10%(耐震標章)	6%(銀級)	×	×	×	10%	規模10%